

# ARTS AND COMMERCE COLLEGE

**Warvat Bakal Dist- Buldana**

Dr. Rajendra Korde  
I/C Principal

Shri. Krushnarao Ingle (Ex MLA)  
President

Phone : 07266-237126

visit us at :[www.acscwb.co.in](http://www.acscwb.co.in)

Email : [327accwb@gmail.com](mailto:327accwb@gmail.com)

## **Criterion IV: Infrastructure and Learning Resources**

### **4.1. Physical Facilities**

#### **4.1.1 The Institution has adequate infrastructure and physical facilities for teaching- learning**

Metric No.	Sr. No.	Content / File Description	Document/Link
4.1.1	A	Academic Facilities	
	B	Property Card of the Institution	
	C	Certificate of stability	

# CERTIFICATE

This is to certify that the documents attached as supporting documents for Criterion IV: Infrastructure and Learning Resources are verified from the college record and found to be correct to the best of my knowledge.



  
**Principal**  
Arts & Commerce College,  
Warvat Bakal Dist. Buldana

### A. Academic and Learning Resources Facilities:

**Table 4.1.1. : Showing the classification of academic and learning resources facilities:**

Sr · N o.	Particulars	Description	Intake Capacity	Available Area (Sq. Feet)
1	Principal Cabin	It is the place where disciplinary and strategic decision regarding functional and daily operational activities are taken	30	330 Sq. Feet
2	Administrative Office	It is responsible for providing support to principal office in daily operational activities alongwith preparing, organizing and maintaining records, departmental budgets and inventory of college.	6	550 Sq. Feet
3	Common Staff Room for Arts and Commerce	It is a room where teachers are having their almari or cabin to keep students record, and a place where they can prepare their teaching plan and lesson and also discuss about their work and relax	10	600 Sq. Feet
4	Class Rooms	There are following numbers of classes in college which possess sufficient numbers of desks and benches, well ventilated where student learns from teachers without interruption and distraction from outside.		
	Old Building	Room No. 1,2,3	96	800 Sq. Feet
		Room No. 4,5,6	64	600 Sq. Feet
	New Building 1 (With Administrative Office) Ground Floor	Room No. G1, G2	90 + 100	880 Sq. Feet
		Room No. G3	70	660 Sq. Feet
	New Building 1 First Floor	Room No. F1, F2	90 + 100	880 Sq. Feet
		Room No. F3	70	660 Sq. Feet
	New Building 1 (With YCMOU Administrative Office) Second Floor	Room No. S1,	70	660 Sq. Feet
		Room No. S2, S3	120 + 70	880 & 660 Sq. Feet respectivel y
		Physics Department Office FF2	This departmental office is responsible for providing support to principal office and students in daily operational activities along with preparing, organizing and maintaining records.	04

	Computers Laboratory SF1	The computer lab of the college provides computer and internet facility to the students to perform their practicals and also staff to their research work.	30	1050 Sq.Feet
	Commerce Department Office SF2	This departmental office is responsible for providing support to principal office and students in daily operational activities along with preparing, organizing and maintaining records.	04	120 Sq.Feet
	Economics Department Office SF3	This departmental office is responsible for providing support to principal office and students in daily operational activities along with preparing, organizing and maintaining records.	04	120 Sq.Feet
	Meeting Hall SF4	This meeting hall is responsible for providing support to management and administrative official to organize management meeting, CDC meeting and also to prepare, discuss, and implement, governance decentralised and management participative policies of institution.	30-60	1050 Sq.Feet
5	Central Library Building	It is that place where learning resources like books, magazine, newspaper are easily accessible by students easily for upgrading their academic knowledge.		
	a. Competitive Forum room	It is that forum which provides a platform to aspiring students who wants to appear for competitive exam like MPSC, UPSC, Banking	80	680 Sq. Feet
	b. Reading Hall	It is that hall where students are gaining access to library collection books and magazine	50	1609 Sq. Feet
	c. Stack room	It is that room where the library collection after due processing is stored properly to provide easy and convenience access to the aspirant students	-----	1394 Sq. Feet
	d. Main Cabin Librarian	It is that room where all functional and operational activities related to library are carried out.	10	525 Sq. Feet
6	e. Newspaper reading area	It is that area where students are gaining access to newspaper	8	320 Sq. Feet
7	Seminar Hall	It is that hall which after demand is provided with LCD projector and audio facility where the opportunities are provided to the students to interact and have depth knowledge about the various subject.	200	1650 Sq. Feet

8	IQAC Room	It is that room where IQAC Coordinator continuously reviews the functioning of seven criterions and facilitates necessary changes as per the IQAR and SSR needed as and when required.	10	400 Sq. Feet
9	Examination Office	It is that room which is provided to examination committee which throughout the year as per SGBAU guidelines conducts the internal examination, does the evaluation work from the concerned subject teachers	10	260 Sq. Feet
10	Record Room	It is that room where the records after due processing are stored properly to provide	---	119 Sq. Feet
11	Computer Laboratory	The computer lab of the college provides computer and internet facility to the students to perform their practicals and also staff to their research work.	30	880 Sq. Feet
12	Chemistry Laboratory	This laboratory has all necessary equipment and facilities and is utilized for conducting practical's as per the curriculum set by SGBAU	40	600 Sq. Feet
13	Zoology/ Botany Laboratory	This departmental office is responsible for providing support to principal office and students in daily operational activities along with preparing, organizing and maintaining records.	40	600 Sq. Feet
14	Physics Laboratory	It is that laboratory with state of art equipment as per the curriculum set by SGBAU	40	600 Sq. Feet
15	Botanical Garden	This garden is having collection of living plants which illustrates the medicine important and maintained by the botany department	40	1694 Sq. Feet
16	NCC Department	It is that department where the basic training of military is provided so that students can develop qualities such as good character, discipline, courage, spirit of nationalism, ideals of selfless etc;	20	264 Sq. Feet
17	NSS Department and Store Room	It is that department where as per the higher education system students are familiarized to community services while doing their studies.	20	286 Sq. Feet
18	Canteen	This canteen caters for refreshment, nashta, tea and panipuri to the students and staff of the college	40	992 Sq. Feet
19	Boy's Room	It is well ventilated room provided to the boys by the college for receiving stress free, relaxation and private space.	30	640 Sq. Feet
20	Girls Room	It is well ventilated room provided to the girls by the college for receiving stress free, relaxation and private space.	30	400 Sq. Feet









21	Sport Office	This department looks into the regular coaching of the team selected; players selected in the games organized by SGBAU.	40	704 Sq.Feet
22	Sport multi-Utility Hall	It is a place which is extensively utilized for regular coaching of players who likes to play indoor games and storing sports equipment.	20	704 Sq.Feet
23	Play Ground	The parenting organization provide this ground with playing kits for the ably students overall development.	500	92800 Sq.Feet
24	Auditorium (Community Hall)	It is multipurpose hall provided by parent organization which is designed with modern state of art facilities where students are allowed to showcase their talent in cultural activities.	1500	10540 Sq.Feet
25	RO Drinking Water	This water purifier provides the filter water to cater the needs of drinking water of students, staff, visitors and villagers passing from this way.	08	144 Sq.Feet
26	Power Generator Room	It is kept in Exam office as a backup power to sustain college daily operations during the fluctuations and power cut.	01	260 Sq.Feet
27	Parking Area	Open parking is that place where the two-wheelers and four wheelers brought by the students and staff are kept.	100 bikes + 10 four-wheelers	5400 Sq.Feet
		Parking shade is that place where the two-wheelers and four wheelers brought by the students and staff are kept.	30 bikes or 5 four-wheelers	6000 Sq.Feet
28	YCMOU Office	It is that department which provides education to the students who are deprived from the education in this satpuda region.	05	330 Sq.Feet



**Geo Tag Photo of above mentioned academic and learning resources facilities:**

 <p>Latitude: 21.023895 Longitude: 76.709661 Elevation: 273.98424 m Accuracy: 600.0 m Time: 13-12-2021 14:46 Note: Principal Office</p>	 <p>Latitude: 21.023499 Longitude: 76.709661 Elevation: 280.14133 m Accuracy: 600.0 m Time: 13-12-2021 14:48 Note: Administrative Office</p>
 <p>Note cam lite Address : null,Warwat,Maha Latitude : 21.0238867° Longitude : 76.7053315° Altitude : 0.0 meter Date : 09/12/2022 02:28 pm Accuracy : 2200.0 meter Time zone : IST Note : Guest Lecture</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, India Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:28 PM GMT +05:30</p>
 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, India Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:17 PM GMT +05:30</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, India Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:27 PM GMT +05:30</p>
 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, India Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:16 PM GMT +05:30</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, India Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:14 PM GMT +05:30</p>
<p><b>Class Rooms:04</b></p>	<p><b>Class Rooms:05</b></p>



 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:28 PM GMT +05:30</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 11:42 AM GMT +05:30</p>
<p><b>Class Rooms:06</b></p>	<p><b>Room No. G1</b></p>
 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 11:47 AM GMT +05:30</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 11:48 AM GMT +05:30</p>
<p><b>Room No. G2</b></p>	<p><b>Room No. G3</b></p>
 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 11:49 AM GMT +05:30</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:08 PM GMT +05:30</p>
<p><b>Room No. F1</b></p>	<p><b>Room No. F2</b></p>
 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 11:51 AM GMT +05:30</p>	 <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 11:52 AM GMT +05:30</p>
<p><b>Room No. F3</b></p>	<p><b>Room No. S2</b></p>





**Room No. S3**

**Central Library Building**



**Competitive Forum room**

**Reading Hall**



**Stack room**

**Main Cabin Librarian**





**Newspaper reading area**

**Seminar Hall**



**IQAC Room**

**Examination Office**



**Record Room**

**Computer Laboratory**





**Chemistry Laboratory (Mobile Photo)**



**Zoology Laboratory (Mobile Photo)**



**Botany Laboratory (Mobile Photo)**



**Botanical Garden**



Latitude: 21.022107  
Longitude: 76.705315  
Elevation: 266.57±9 m  
Accuracy: 14.8 m  
Time: 13-12-2021 15:17  
Note: Department of NCC



**NSS Department and Store Room**










Latitude: 21.022284  
Longitude: 76.705368  
Elevation: 266.29±12 m  
Accuracy: 13.8 m  
Time: 13-12-2021 15:50  
Note: Canteen



Warwat, Maharashtra, India  
2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 444202, India  
Lat 21.022218°  
Long 76.705535°  
18/01/22 01:06 PM



<p><b>Canteen</b></p>  <p>Latitude: 21.02304 Longitude: 76.705884 Elevation: 265.9148 m Accuracy: 61.2 m Time: 13-12-2021 14:54 Note: Girls Common Room</p>	<p><b>Boy's Room</b></p>  <p>Latitude: 21.022139 Longitude: 76.705317 Elevation: 259.63±14 m Accuracy: 18.6 m Time: 13-12-2021 15:17 Note: Department of Sports</p>
<p><b>Girls Room</b></p>  <p>Warwat Bakal, Maharashtra, India Unnamed Road, Warwat Bakal, Maharashtra India Lat 21.020422° Long 76.698476° 22/12/21 01:28 PM</p>	<p><b>Sport Office</b></p>  <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF3+7VR, Warwat, Maharashtra 444202, India Lat 21.022643° Long 76.704855° 23/12/21 03:23 PM</p>
<p><b>Sport multi-Utility Hall</b></p>  <p>Latitude: 21.022348 Longitude: 76.70438 Elevation: 264.29±32 m Accuracy: 27.8 m Time: 13-12-2021 12:58 Note: Auditorium</p>	<p><b>Play Ground</b></p>  <p>Warwat, Maharashtra, India 2PF4+47X, Warwat, Maharashtra 44420 Lat 21.022938° Long 76.705656° 21/10/22 12:24 PM GMT +05:30</p>
<p><b>Auditorium (Community Hall)</b></p>  <p>Latitude: 21.023166 Longitude: 76.705317 Elevation: 268.96±29 m Accuracy: 18.1 m Time: 13-12-2021 15:00 Note: Parking</p>	<p><b>RO Drinking Water</b></p>  <p>Warwat Bakal, Maharashtra, India Sangrampur Road VIII Post Warwat Bakal Teh Sangrampur Dist Buldhana Warwat Bakal, Warwat Bakal, Maharashtra 444202, India Lat 21.023067° Long 76.705846° 28/02/22 12:37 PM</p>
<p><b>Parking Area</b></p>	<p><b>YCMOU Office</b></p>



Physical Infrastructure			
Particulars		Area	Number
i)	Total Land	23147.98 sq.m	
ii)	Main College Building		01
iii)	Old Building		01
iv)	Play ground		
Academic Supportive Infrastructure			
		Number	Average Seating Capacity
i)	Number of Classrooms	12	70
ii)	Number of laboratories	05	30
iii)	Computer Lab	01	30
iv)	Seminar Hall	01	200
v)	Auditorium	01	1500
Library Facilities			
		Number	Average Capacity
i)	Number of Books		
ii)	Number of journals		
iii)	Seating capacity of library reading room		50
iv)	News paper		8
v)	Competitive books		
			1609 sq. feet
			320 sq. feet

ICT Infrastructure			
Paarticulars	Speed	Number of Computer	Number
i)	Type & Speed of Internet	Above 25mbps upto 300mbps	-
ii)	Number of LCD projector	-	05
iii)	Xerox Machine	-	01
iv)	Smart Board	-	03
v)	IQAC	01	-
vi)	Administrative Office	03	-
vii)	YCMOU	01	-
Sports Facility			
		Number of Games	Place to Play
i)	Indoor Games	02	Sport Office
ii)	Outdoor Games	09	Play ground
Other Physical Infrastructure			
		Number of Office	
i)	Principal cabin	01	
ii)	Seperate cabin for HOD and Staff	07	
iii)	IQAC	01	
iv)	NCC	01	
v)	NSS	01	
vi)	Sport Office	01	
vii)	Canteen	01	
viii)	Store Room	01	

Property Card of the Institution

वर्ष:2021-22	गाव नमना आठ-अ धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक) ( आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक )							1/4/2022	22
गाव: वरवट बकाल	तालुका: संग्रामपुर							जिल्हा: बुलडाणा	णा
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	वसुलीसाठी	एकूण					ण
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर		
		(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)			जि.प. या. प.		
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ) (६ब)	(७)	
खाते क्रमांक 794	सचिव सतपुडा शिक्षण संस्था .								
शैक्षणिक संस्था	321	0.11.00	0.0000	0.11.00	0.9	0	6.3 0.9	8.1	25
एकूण		0.11.00	0.0000	0.11.00	0.9	0	6.3 0.9	8.1	.5 .9 .9 5

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५० रुपये मिळाले."  
दिनांक :- 04/01/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 2704000200332300001282262



( नाव :- सुनील सुखाराम कुमुलकर )  
तलाठी सचिव :- सा. सुनील कुमुलकर जि :- बुलडाणा  
तलाठी वरवट बकाल  
सा.क्र. १४ ता. संग्रामपुर  
दि. ४/१/२०२२

वर्ष: 2021-22		गाव नमुना आठ-अ धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक) (आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)					1/4/2022			
गाव: वरवट बकाल		तालुका: संग्रामपुर					जिल्हा: बुलडाणा			
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर			एकूण
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	जि.प. ग्रा. प.	(६अ)	(६ब)	(७)
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	जि.प. ग्रा. प.			
		(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)						
खाते क्रमांक 794	सचिव सतपुडा शिक्षण संस्था .									
शेक्षणिक संस्था	321	0.11.00	0.0000	0.11.00	0.9	0	6.3	0.9		8.1
एकूण		0.11.00	0.0000	0.11.00	0.9	0	6.3	0.9		8.1

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५० रुपये मिळाले."  
दिनांक :- 04/01/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 2704002003323000012022262



(नाव :- सुनील सुखाराम कुमठकर)  
तलाठी सचिव :- ता. संग्रामपुर जि. बुलडाणा  
तलाठी वरवट बकाल  
सा.क्र. १४ ता. संग्रामपुर  
दि. ४/१/२०२२



## महाराष्ट्र शासन

## गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]

गाव :- वरवट बकाल ( 528336 )

तालुका :- संग्रामपुर

जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 319

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	793	सातपुडा शिक्षण संस्था अध्यक्ष कृष्णराव गणपतराव इगळे	0.87.00	4.25		( 2198 ) ( 2198 )	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : — व दिनांक : —
अ) लागवड योग्य क्षेत्र							
जिरायत	0.87.00						
बागायत	-						
एकूण ला.यो.	0.87.00						
क्षेत्र							
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							
वर्ग (अ)	-						
वर्ग (ब)	-						
एकूण पो.ख.	0.00.00						
एकूण क्षेत्र	0.87.00						
अ-ब							
आकारणी	4.25						
जडी किंवा विशेष	-						
आकारणी							
जुने फेरफार क्र.							सीमा आणि भुमापन चिन्ह :

## गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- वरवट बकाल ( 528336 )

तालुका :- संग्रामपुर

जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 319

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र		स्वरूप	क्षेत्र				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव					जल सिंचित	अजल सिंचित
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप													

"या प्रमाणित प्रतिसादी की म्हणजे १५/- रुपये मिकाना."  
दिनांक :- 04/01/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 2784008200932900012022155



( नाव :- सुनील सखाराम कसळकर )  
तलाठी **एस.एस.कुसळकर** जि :- बुलडाणा  
तलाठी वरवट बकाल  
सा.क्र.१४ ता.संग्रामपुर  
दि. ११/०१/२०२२



अहवाल दिनांक : 17/02/2021



## महाराष्ट्र शासन

## गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]  
 गाव :- वरवट बकाल ( 528336 ) तालुका :- संग्रामपुर जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 320

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	793	सातपुडा शिक्षण संस्था अध्यक्ष	1.29.00	12.50		(1265)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		कृष्णराव गणपतराव इगळे				(1265)	इतर अधिकार
जिरायत	1.29.00						प्रलंबित फेरफार : नाही.
बागायत	-						शेवटचा फेरफार क्रमांक : — व दिनांक : —
एकण ला.यो.	1.29.00						
क्षेत्र							
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							
वर्ग (अ)	-						
वर्ग (ब)	-						
एकण पो.ख.	0.00.00						
एकण क्षेत्र	1.29.00						
(अ+ब)							
आकारणी	12.50						
जूडी किंवा विशेष	-						
आकारणी							
जुने फेरफार क्र.							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

## गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]  
 गाव :- वरवट बकाल ( 528336 ) तालुका :- संग्रामपुर जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 320

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				स्वरूप
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप													

"या प्रमाणित प्रतीसह कोटेशन रुपये मिळाले."  
 दिनांक :- 04/01/2022  
 सांकेतिक क्रमांक :- 27040602003329800012022156



( नाव :- सुनील सखाराम कुसळकर )  
 तलाठी साहेब : वरवट बकाल, संग्रामपुर जि :- बुलडाणा

एस.एस.कुसळकर  
 तलाठी वरवट बकाल  
 सा.क्र.१४ ता.संग्रामपुर  
 दि. ११/१२/२०२२

अहवाल दिनांक : 04/01/2022



## महाराष्ट्र शासन

## गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]  
गाव :- वरवट बकाल ( 528336 ) तालुका :- संग्रामपुर जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 321

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	523	महादेव विठ्ठल दगडे	0.53.00	4.34	0.04.00	( 5062 )	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	794	सचिव सतपुडा शिक्षण संस्था	0.11.00	0.90		( 100 )	कुळाचे नाव व खंड
जिरायत	1.21.00						
बागायत	-	गोपाल रामदास दगडे				( 5062 )	इतर अधिकार
एकूण ला.यो. क्षेत्र	1.21.00	जानेश्वर रामदास दगडे				( 5062 )	बोजा
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)	0.04.00	सामाईक क्षेत्र	0.57.00	4.66			महादेव विठ्ठल वि.क्षे. ग्रामीण बँक शाखा वरवट बकाल कडून ₹०००००० रुपयाचा गहाण बोजा कायम ( 10077 )
वर्ग (अ)	0.04.00						विहीर, वहीवाट हक्क
वर्ग (ब)	-						1 विहीर ( 11287 )
एकूण पो.ख.	0.04.00						प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकूण क्षेत्र (अ+ब)	1.25.00						शेवटचा फेरफार क्रमांक : 5062 व दिनांक : 25/06/2018
आकारणी	9.90						
जूडी किंवा विशेष	-						
आकारणी	-						
जून फेरफार क्र. ( 100 ) ( 1244 ) ( 2391 ) ( 4945 )							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

## गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]  
गाव :- वरवट बकाल ( 528336 ) तालुका :- संग्रामपुर जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 321

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा				
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र									
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित				अजल सिंचित			
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2021-22	खरीप	523							सोयाबीन	0.5300					
		2407							सोयाबीन		0.5700			विहिर	

टोप : \*४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, \*५ - जल सिंचित, \*६ - अजल सिंचित



"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले"  
दिनांक :- 04/01/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 27040002008323000017022157

( नाव :- सुनील सखाराम कुसळकर )  
तालाठी कार्यालय, वरवट बकाल, संग्रामपुर जिल्हा - बुलडाणा

एस.एस.कुसळकर  
तालाठी वरवट बकाल  
सा.क्र.१४ ता.संग्रामपुर  
दि. ०४/१/२०२२

अहवाल दिनांक : 17/02/2021



## महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]

गाव :- वरवट बकाल ( 528336 )

तालुका :- संग्रामपुर

जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 322

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	726	सुकदेव शामजी दामे	0.25.00	1.80		( 2740 )	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	793	सातपुडा शिक्षण संस्था अध्यक्ष	0.01.00	0.10		( 1262 )	इतर अधिकार
जिरायत 0.23.00		कृष्णराव गणपतराव इंगळे				( 1262 )	तुकडा
बागायत -							तुकडा ( 11288 )
एकण ला.यो. 0.23.00	1119	साहूकराव सुखदेव दामे	0.22.00	1.82	0.03.00	( 4094 )	प्रलंबित फेरफार : नाही.
क्षेत्र	1276	माधोबिहारी नानकरामजी अग्रवाल	0.22.00	1.82	0.03.00	( 4094 )	शेवटचा फेरफार क्रमांक : — व दिनांक : —
ब) घोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							
वर्ग (अ) 0.03.00							
वर्ग (ब) -							
एकण पो.ख. 0.03.00							
एकण क्षेत्र 0.26.00							
अ-ब) आकारणी 1.90							
जडी किंवा विशेष आकारणी -							
जून फेरफार क्र. ( 2740 ) ( 11099 )							सीमा आणि भुमापन चिन्ह :

## गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवह्या )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- वरवट बकाल ( 528336 )

तालुका :- संग्रामपुर

जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 322

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा				
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र									
		मिश्रपाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप							ज्वारी		0.2200				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी की म्हणून मध्य उपये निकले.  
दिनांक :- 04/01/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 370/0002/030723/0001/2022/58



( नाव :- सुनील सखाराम कुसळकर )  
तलाठी साक्षात :- वरवट बकाल, संग्रामपुर, बुलडाणा जिल्हा

एस.एस.कुसळकर  
तलाठी वरवट बकाल  
सा.क्र.९४ ता.संग्रामपुर  
दि. ०४/०१/२०२२





## महाराष्ट्र शासन

## गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]  
गाव :- वरवट बकाल ( 528336 ) तालुका :- संग्रामपुर जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 323

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	793	सातपुडा शिक्षण सस्था अध्यक्ष	0.01.00	0.10		(1263)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		कृष्णराव गणपतराव इंगळे				(1263)	
जिरायत 0.22.00	1237	वासुदेव रंजाजी वानरे	0.21.00	1.81	0.03.00	(3803)	इतर अधिकार
बागायत -							बोजा
एकूण ला.यो. क्षेत्र 0.22.00							वासुदेव रंजाजी यांचा बँक ऑफ महाराष्ट्र शाखा
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							बावनवीर कडून ₹२०००० रुपयाचा बोजा कायम (10078)
वर्ग (अ) 0.03.00							विहीर, वहीवाट हक्क
वर्ग (ब) -							विहीर (11289)
एकूण पो.ख. 0.03.00							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 0.25.00							शेवटचा फेरफार क्रमांक : --- व दिनांक : ---
आकारणी 1.90							
जुडी किंवा विशेष आकारणी -							
जुने फेरफार क्र. (3489)(11099)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

## गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ]  
गाव :- वरवट बकाल ( 528336 ) तालुका :- संग्रामपुर जिल्हा :- बुलडाणा

गट क्रमांक व उपविभाग : 323

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र				स्वरूप	क्षेत्र				
		मिश्र पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप							सोयाबीन		0.2000				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी को.महणून १५/- रुपये कि.व्हा.ने.  
दिनांक :- 04/01/2022  
सांकेतिक क्रमांक :- 27040002003733000017072156



( नाव :- सुनील सखासम कुसळकर )  
तलाठी सुनील सखासम कुसळकर, संग्रामपुर जि :- बुलडाणा

एस.एस. कुसळकर


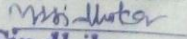
तलाठी वरवट बकाल

सा.क्र. १४ ता. संग्रामपुर

दि. ११/२०२२



## Certificate of stability

	<h1 style="font-family: serif;">Sindhikar Engineers</h1>	<ul style="list-style-type: none"><li>◆ Building Planner</li><li>◆ Estimator</li><li>◆ Quantity Surveyor</li><li>◆ Structural Designer</li><li>◆ Approved Valuer</li><li>◆ Govt. Contractor</li></ul>														
<p><u>Kapil M. Sindhikar</u> B.E. (Civil) Mob 7507191913, 9921578101</p>	<p><u>M.S.Sindhikar</u> M.E. (Civil) Structures Mob 8308157237, 9421465278</p>															
Office Plot No 1 & 2 part, Sevakdas Nagar, Nandura Road, Jalgaon (Jamod) Dist Buldhana, Maharashtra, INDIA Pin-443402 Ph (07266) 220162																
Ref. No.	Email: <a href="mailto:mssindhikar@rediffmail.com">mssindhikar@rediffmail.com</a>	Date _____														
<p>1[ Form 1A ] { Rule- 3A }</p> <h3 style="text-align: center;">CERTIFICATE OF STABILITY</h3> <table border="0" style="width: 100%;"><tr><td style="width: 45%; vertical-align: top;">1. Name of the Building--- Building</td><td style="vertical-align: top;">Arte and Commerce College Warwat Bakal. Tq Sangrampur , Dt. Buldhana M.S.</td></tr><tr><td style="vertical-align: top;">2. Village, Town &amp; District in which Building is located.</td><td style="vertical-align: top;">Gat No _____ at Mz Warwat Bakal Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.</td></tr><tr><td style="vertical-align: top;">3. Full Postal address of</td><td style="vertical-align: top;">Arts and Commerce College Warwat Bakal. Jalgaon [Jamod ]--Warwat Road Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.</td></tr><tr><td style="vertical-align: top;">4. Name of the Occupier</td><td style="vertical-align: top;">Satpuda Education Society Jalgaon [Jamod ] Dt. Buldhana M.S.</td></tr><tr><td style="vertical-align: top;">5. Purpose of the Building</td><td style="vertical-align: top;">Educational Institution</td></tr><tr><td style="vertical-align: top;">6. Number of Floor</td><td style="vertical-align: top;">Ground + Two Storiad , R.C.C.Framed Structure. Gr. Floor--U.C.R.Masonry Foundation/ Plinth Load Bearing Structure.</td></tr><tr><td style="vertical-align: top;">7. Type of Structure</td><td style="vertical-align: top;">G+2 --R.C.C.Framed Structure Gr. Floor--Load Bearing, C.G.I. Sheet Roof, supported on M.S.Angles.</td></tr></table>			1. Name of the Building--- Building	Arte and Commerce College Warwat Bakal. Tq Sangrampur , Dt. Buldhana M.S.	2. Village, Town & District in which Building is located.	Gat No _____ at Mz Warwat Bakal Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.	3. Full Postal address of	Arts and Commerce College Warwat Bakal. Jalgaon [Jamod ]--Warwat Road Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.	4. Name of the Occupier	Satpuda Education Society Jalgaon [Jamod ] Dt. Buldhana M.S.	5. Purpose of the Building	Educational Institution	6. Number of Floor	Ground + Two Storiad , R.C.C.Framed Structure. Gr. Floor--U.C.R.Masonry Foundation/ Plinth Load Bearing Structure.	7. Type of Structure	G+2 --R.C.C.Framed Structure Gr. Floor--Load Bearing, C.G.I. Sheet Roof, supported on M.S.Angles.
1. Name of the Building--- Building	Arte and Commerce College Warwat Bakal. Tq Sangrampur , Dt. Buldhana M.S.															
2. Village, Town & District in which Building is located.	Gat No _____ at Mz Warwat Bakal Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.															
3. Full Postal address of	Arts and Commerce College Warwat Bakal. Jalgaon [Jamod ]--Warwat Road Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.															
4. Name of the Occupier	Satpuda Education Society Jalgaon [Jamod ] Dt. Buldhana M.S.															
5. Purpose of the Building	Educational Institution															
6. Number of Floor	Ground + Two Storiad , R.C.C.Framed Structure. Gr. Floor--U.C.R.Masonry Foundation/ Plinth Load Bearing Structure.															
7. Type of Structure	G+2 --R.C.C.Framed Structure Gr. Floor--Load Bearing, C.G.I. Sheet Roof, supported on M.S.Angles.															
<p>Certify that, I, have inspected the premises, the plans of which, the Educational Building is constructed, approved by the Local Govt. Authority Warwat Bakal, Tq Sangrampur, Dt. Buldhana M.S.</p> <p>I,have inspected / examined the various parts including the foundation with special reference to the Building etc...which have been constructd for taking responsibility for Educational purpose.</p> <p>I,am of the opinion that, all the works of Building construction in the premises is/ are structurally Sound and that it/ their stability will not be endangered be its /their use as a Educational purpose Building intended &amp; valid five years &amp; it is not valid against natural calamity &amp; natural disaster &amp; Earthquake.</p>																
<p style="text-align: center;"> <b>M. S. Sindhikar</b> B.E. (Civil); M.E. (Structure) Consulting Civil &amp; Structural Engineer Nandura Road, Jalgaon (Jamod) 443402 Reg. No. M.C.J./P.W.D./98-1 Mob.: 9421465278, 8308157237</p>																